ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ

БОЛЬШЕПОРЕКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КИЛЬМЕЗСКОГО РАЙОНА

КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 00.00.2024 № 00

д. Большой Порек

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Большепорекское сельское поселение Кильмезского района Кировской области**

 На основании Федерального закона от 6 октября 2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 29.12.2020 № 468-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация Большепорекского сельского поселения Кильмезского района Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Большепорекское сельское поселение Кильмезского района Кировской области (далее - Правила), утвержденные постановлением администрации от 23.07.2021 № 29, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 главы 1 Правил дополнить абзацем:

«На карте градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.»

1.2. Подпункт 1 пункта 8 главы 4 Правил изложить в новой редакции:

«не более одного месяца со дня опубликования проекта, в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию.»

1.3. Подпункт 2 пункта 8 раздел 4 Правил изложить в новой редакции:

«со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний (определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования) и не может быть менее четырнадцати дней и более тридцати дней..»

1.4 Пункт 1.10 главы 5 Правил изложить в новой редакции:

«Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.»

1.5. Пункт 1.11 главы 5 Правил изложить в новой редакции:

«В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию, срок проведения публичных слушаний не может быть более чем один месяц.»

1.6. Дополнить пункт 1.1 главы 5 Правил подпунктом 10:

«10) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований.»

1.7. Дополнить пункт 1.2 Главы 5 Правил подпунктом 4.1:

«4.1) органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;»

1.8. Раздел 3 главы 9 Правил в таблице «Основные виды разрешенного использования» дополнить пунктом 12:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 12 | Животноводство (код 1.7) | Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 1.8 - 1.11](https://base.garant.ru/75062082/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1018), [1.15](https://base.garant.ru/75062082/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1115), [1.19](https://base.garant.ru/75062082/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1119), [1.20](https://base.garant.ru/75062082/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1120) Классификатора видов разрешенного использования земельных участок (утв. Приказом Росреестра от 23.06.2022 №»П/0246) | не подлежат установлению |

2. Опубликовать Постановление на информационном стенде и разместить на сайте муниципального образования Большепорекского сельского поселения Кильмезского района Кировской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Большепорекского сельского поселения |  | И.А. Сомова |